



Aan het gemeentebestuur van Laren
Postbus 71
3755 ZH Eemnes

Datum : 16 november 2023
Dossiernummer : LAR23-0129 - 1
Gemeentennummer : WABO 2023-0880 / dhr. Van de Beek
Betreft : gecombineerd advies ruimtelijke kwaliteit en monumenten
vergroten/verdiepen van de vijver en verplaatsing gem. monumenten)
Brink 99999
Laren

Geacht college,

In aansluiting op ons schrijven d.d. 19 april 2023 en d.d. 23 juni 2023, beide onder ons dossiernummer LAR23-0038, berichten wij het volgende:

Wij kunnen, vanuit monumentenooipunt, **niet instemmen** met voorliggende aanvraag omgevingsvergunning.

Aan ons is de definitieve aanvraag omgevingsvergunning voorgelegd met betrekking tot het aanpassen van de vijver op de Brink (de Coeswaerde), waarbij deze geschikt gemaakt wordt als waterberging in het geval van extreme regenval. Ten opzichte van het hiervoor op 6 juni aan ons gepresenteerde plan is in dit voorstel de hellingshoek van de taluds waar mogelijk iets minder steil gemaakt. Verder zijn er thans grotere doorsnedetekeningen over de nieuw te realiseren vijver voorgelegd (gecombineerd met de doorsnede over de bestaande vijver) en is een landschapsanalyse voor de locatie Brink toegevoegd (door Ad Fontem, ruimtelijk advies). Hierin worden op hoofdlijnen diverse aspecten van het plan behandeld aan de hand van divers kaartmateriaal en bestaande documentaties en uiteenzettingen van de geschiedenis van Laren. In de analyse is ook een historische foto opgenomen waaruit blijkt dat het waterpeil in het verleden ook wat lager lag. Tijdens onze vergadering van 7 november zijn de aanpassingen en het nu voorlegde plan besproken met de projectleider/initiatiefnemer.

Er bestaat op zich waardering voor de nu aangeleverde informatie, waarbij de (beperkte) aanpassing van de hellingshoek van het talud rondom de vijver als een kleine verbetering wordt ervaren. De commissie is echter van mening dat er met het nu voorgelegde ontwerp onvoldoende tegemoet wordt gekomen aan de in ons hierboven genoemde schrijven van 23 juni geuite bezwaren. Het eerder voorgestelde en bezwaarlijk geachte lage waterpeil van de nieuw te realiseren Coeswaerde is ongewijzigd gehandhaafd, terwijl er ook nog steeds sprake blijft van relatief steile taluds. Het vanuit monumentenooipunt ongewenste beeld dat hier dreigt te ontstaan van een voor de Brink als geheel te grote uitgraving/kuil deels gevuld met diepgelegen water wordt met het nu voorliggende plan niet weggenomen. Daarbij worden er ook bezwaren geplaatst bij de trap met waterpomp en de hekwerken (wat is er mis met een groene afscheiding?) op de hoek Brink/Naaderstraat, als zijnde elementen die niet passen bij een natuurlijke vijver die moet refereren aan een drenkplaats voor vee. In dit kader is ook het beplantingsplan ingetogen en meer bescheiden te houden. Verder is nog opgemerkt dat het wijzigen van de locatie van de Van Wulfenbank, het beeld van Hamdorff en het

Regulierenring 10
3981 LB Bunnik
Postbus 115
3980 CC Bunnik

T 030 656 90 00
info@mooisticht.nl
www.mooisticht.nl

IBAN NL11RABO 0312 0317 85

K.v.K. 66469945

BTW 8565.67.930.B.01



oorlogsmonument op zich niet bezwaarlijk zijn mits deze zorgvuldig in een herinrichtingsplan zijn ingepast.

Het hiervoor genoemde overwegende zijn/blijven wij als commissie van mening dat het hier realiseren van een waterberging in deze vorm leidt tot een ongewenste/onevenredige aantasting van de hier te beschermen cultuurhistorische en monumentale waarden. Zoals eerder al aangegeven valt in de toelichting op de aanwijzing tot rijksbeschermd gezicht onder 'nadere typering van de te beschermen waarden' te lezen dat: 'Bij de aanduiding van het gebied Brink als beschermd gezicht ligt het accent op de herkenbaarheid van de verwerking van het transformatieproces van het agrarische brinkdorp tot forensen- en kunstenaarsdorp, in de periode 1880-1940. Bij dit proces werd de bestaande structuur opnieuw geïnterpreteerd en gewaardeerd, zodat een nieuwe ruimtelijke samenhang ontstond met behoud van de oude structuur'. De omvorming van de Brink met Coeswaerde van een centraal gelegen ruimte met een natuurlijke waterkom als was- en drinkplaats voor vee naar een parkachtig ingericht gebied met een kunstmatig aangelegde vijver, waarin de omliggende bebouwing zich spiegelt, geeft uitdrukking aan deze transformatie. De omvorming van de kunstmatig aangelegde vijver naar een natuurlijke vijver refererend aan een veedrenkplaats past niet direct in het hiervoor genoemde transformatieproces, en heeft ook niet onze voorkeur, maar is naar onze mening binnen kaders hier nog wel voorstelbaar. Op de nu voorgestelde wijze, qua grootte van de uitgraving in combinatie met het lage waterpeil van de vijver en de relatief steile taluds, ontstaat echter een geheel andere belevingswaarde van de vijver, waarbij deze teveel wordt verzelfstandigd ten opzichte van de rest van de Brink en een onvoldoende analogie heeft met ofwel een vanuit de historie hier denkbare spiegelvijver, danwel een veedrenkplaats. Vanuit de aan ons toegekende verantwoordelijkheid kunnen wij niet instemmen met het plan.

Namens de commissie voor ruimtelijke kwaliteit van Laren,

ir. J.W.P. van Laarhoven

Regulierenring 10
3981 LB Bunnik
Postbus 115
3980 CC Bunnik

T 030 656 90 00
info@mooisticht.nl
www.mooisticht.nl

IBAN NL11RABO 0312 0317 85

K.v.K. 66469945

BTW 8565.67.930.B.01